

2024-04-02

Nyheter från Samfälligheten

Vi vill först tacka alla som var med på Föreningsstämman den 13 mars.

Vid röstningen att införa betalsystem till tvättstugan blev det ett JA och det innebär att vi måste ha en fungerande tvättstuga till 100 procent. Vi har tidigare tagit beslut att förnya hela tvättstugan. Dels för att maskinerna har gjort sitt men även att få ner kostnaden för driften eftersom nya maskiner är mer energisnåla än de vi har idag.

Det i sin tur gör att vi kommer se över kostnaden igen, och den kommer inte att bli högre än det vi tidigare sagt, tvärtom så kan kostnaden åtminstone bli mer rättvis. Vi kommer se över kostnaden en gång till och vi återkommer när vi har mer info.

Efter stämmans slut blev det diskussioner att införa bommar igen för att förhindra all onödigt trafik i området. Vi säger inte blankt nej utan vi behövde ta fram både för- och nackdelar med bommar. Fördelen är att det skulle minska trafiken något men nackdelen är att vi inte kommer få vår post utdelad i våra brevlådor för radhusen och i brevinkasten för Bostadsrättsföreningens samtliga lägenheter.

Vi har fått följande svar från Postnord som de i sin tur har fått svar från vårt lokala brevbärarkontor:

Vi har fått svar från erat lokala brevbärarkontor att de inte accepterar att nya bommar sätts upp. Om nya bommar sätts upp måste postlådesamling och fastighetsbox placeras utanför dessa bommar och det gäller både för radhusen och lägenheterna.

Från den 1 april 2023 infördes en ny regel att Postnord kan anvisa en ny plats för utdelning av post. En flytt av postlådorna kräver dock ett medgivande från varje fastighetsägare.

Vi är idag 178 hushåll totalt som får vår post utdelat i respektive brevlåda/brevinkast varav 115 i brevinkasten som tillhör Brf:en och för 63 radhus i brevlådorna. Detta ansvar ligger alltså på samtliga fastighetsägare och inte på samfälligheten.

Våra farthinder kan inte ersättas med bommar, utan de har tillkommit för att hålla hastigheten nere oavsett om det finns bommar eller inte.

Önskar er alla en skön vår och notera söndagen den 12 maj då det är dags för den årliga vårstädningen för att göra åter fint på våra gemensamma ytor samt grilla korv och fika gemensamt med alla dina grannar på Duettvägen.

Med vänliga hälsningar
Styrelsen Duettvägens samf.